FOR SALE

価格	坪単価
3,380万円	約26.9万円

POINT

【外観】

【区画図】

分筆後に引き渡し

※現況と異なる場合には現況を優先します。
※該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	京都府八幡市橋本中ノ町		
交通	京阪本線 橋本（京都）駅 徒歩4分		
土地面積	416.13㎡ (約125.87坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	400%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	北東5.0m公道 間口4.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	水道:専用メーター		
周辺施設			
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年2月15日　　No.0000000065

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9630号
公益社団法人京都府宅地建物取引業協会

株式会社大生産業 京都支社

TEL:075-371-3456　　FAX:075-371-3455
京都府京都市下京区紅葉町３５８－１１０２

E-Mail:kyoto@taiseisangyo.biz

取引態様:専任媒介