## FOR SALE

## 価格坪単価540万円約2.6万円



【外観】



【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。

がいた。 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、 受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2026年1月3日			

No.yb275

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9630号

公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会

株式会社大生産業 TEL:077-586-3456

滋賀県野洲市小篠原1979番地

FAX:077-586-3466

E-Mail:eigyo@taiseisangyo.biz



土地

住宅用地

他に私道面積無し

宅地

200%

即時

南東1.8m公道 間口29.0m

地目

容積率

引渡日

開発許可番号

東海道・山陽本線 野洲駅 バス6分 バス停:小堤(滋賀県) バス停徒歩3分

取引態様:専任媒介

物件種目

最適用地

物件所在地

交通

土地面積

地勢

都市計画 用途地域

建ぺい率

土地権利

法令上の制限現況

接道状況

建築確認番号

設備

周辺施設

その他費用

備考

滋賀県野洲市小堤

686.78m²

平坦

無指定

所有権

古屋あり

南西3.0m公道 間口22.0m

北東1.8m公道 間口18.0m

ガス:プロパン / 水道:公営 / 公共下水

70%

(約207.75坪)

市街化調整区域