

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	10,000円

2 F 以上 リビングの隣和室 花火大会鑑賞 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルネ大津1号棟 913号室		
物件所在地	滋賀県大津市にの浜2丁目2-1		
交通	東海道・山陽本線 膳所駅 徒歩12分 京阪石山坂本線 石場駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(11畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 9階		
専有面積	61.6m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1976年11月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	室内に設置の照明器具は設備外。故障の場合貸主は修理・撤去義務を負わない。		
その他費用	[一時金] 清掃代(退去時) : 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社: イントラスト (TAISEI-Support) ・初回保証料: 10,000円 ・月額保証料: 330円 (税抜価格300円) ・更新保証料: 10,000円/1年毎		
備考			

情報更新日2025年12月4日

No.554-0408

国土交通大臣(2)第9630号  
公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会

株式会社大生産業 大津支社

滋賀県大津市馬場二丁目6番21号  
TEL:077-510-3456  
E-mail : otsu@taiseisangyo.biz

お問い合わせ先



FAX:077-524-5505



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	100%	客付	0%