

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	10,000円

閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 畳張替済 最上階 上階無し 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミエール西京極 726号室		
物件所在地	京都府京都市右京区西京極末広町6		
交通	阪急京都線 西京極駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(14.9畳) 和室(6畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	61.26㎡	向き	南
築年月	1983年8月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター 2基 ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 清掃代(退去時): 66,000円 [備考] 水道代: 2か月に1度検針による請求有り		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ◆保証会社: イントラスト (TAISEI-Support) ・初回保証料: 10,000円 ・月額保証料: 330円 (税抜価格300円) ・更新保証料: 10,000円/1年毎		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.m-726

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9630号
公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会

株式会社大生産業 大津支社

滋賀県大津市馬場二丁目6番21号

TEL:077-510-3456

E-mail: otsu@taiseisangyo.biz

FAX:077-524-5505



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付