

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

内装リフォーム済 最上階 上階無し 出窓

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	開花えがんす 205号室		
物件所在地	滋賀県大津市唐崎 1 丁目30-14		
交通	湖西線 唐崎駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	41.45m ²	向き	南西
築年月	1988年10月11日	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 清掃代(退去時) : 38,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社: イントラスト (TAISEI-Support) ・初回保証料: 10,000円 ・月額保証料: 330円 (税抜価格300円) ・更新保証料: 10,000円/1年毎		
備考			

情報更新日2025年12月7日

No.45-205

国土交通大臣(2)第9630号
公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会

株式会社大生産業 大津支社

滋賀県大津市馬場二丁目6番21号
TEL:077-510-3456
E-mail : otsu@taiseisangyo.biz

FAX:077-524-5505



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	100%	客付	0%