

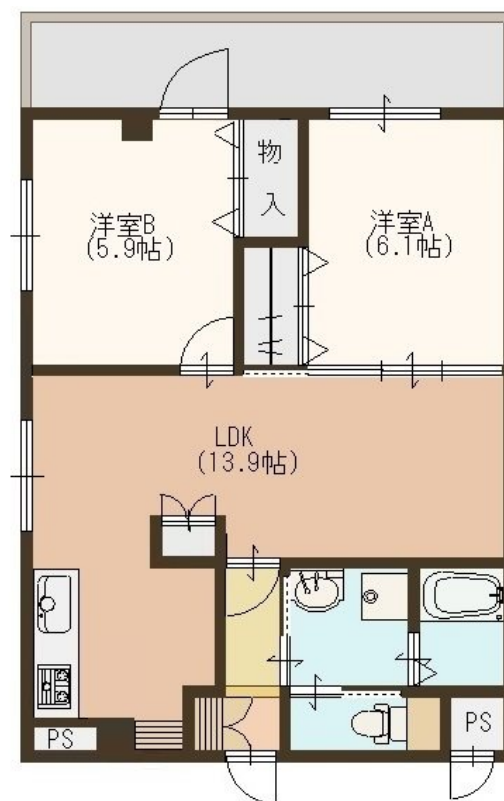
# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 3,000円 |

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                      |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ファミリー守山 303号室                                             |      |     |
| 物件所在地    | 滋賀県守山市勝部3丁目10-39                                          |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩10分                                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) 洋室(5.9畳) DK(13.9畳)                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 3階                                                 |      |     |
| 専有面積     | 57.33㎡                                                    | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1994年12月7日                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                            | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場                                      |      |     |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有           |      |     |
| その他費用    | [一時金] 入居時清掃費: 38,500円<br>[月次費用] 自治会費: 500円                |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 子供可                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 イントラスト加入要 契約時10,000円・月額保証料330円(税抜300円)・更新保証料10,000円/1年 |      |     |
| 備考       | 敷地内貸農園有別途契約、費用が必要です/解約予告2ヶ月前                              |      |     |

情報更新日2025年10月23日

No.68-303

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9630号  
公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会

**株式会社大生産業**

滋賀県野洲市小篠原1979番地  
TEL:077-586-3456  
E-mail: eigyo@taiseisangyo.biz

FAX:077-586-3466



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%   | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|------|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 100% | 客付 | 0%   |